



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2007-2013



**ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013

Załącznik nr 2 do SIWZ

„Przedmiot zamówienia jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2007 – 2013 oraz Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 – 2013.”

### Istotne Postanowienia Umowy

zawarta w dniu ..... 2015 roku w Warszawie pomiędzy:

**Bankiem Gospodarstwa Krajowego** w Warszawie, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa, działającym na podstawie ustawy z dnia 14 marca 2003 r. o Banku Gospodarstwa Krajowego (Dz. U. Nr 65, poz. 594, z późn. zm.) oraz statutu Banku Gospodarstwa Krajowego nadanego rozporządzeniem Ministra Skarbu Państwa z dnia 11 maja 2010 r. (Dz. U. Nr 81, poz. 535); NIP: 525-00-12-372, Regon: 000017319,

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym lub „Stroną”**

a

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą lub „Stroną”**

o następującej treści:

Umowa zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.),. sygnatura postępowania BZP/70/DLA/2015.

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest realizacja przez Wykonawcę zamówienia pt.: „Wykonanie, dostawa i instalacja elementów wizualizacji w obiektach Centrali i Oddziałach Banku Gospodarstwa Krajowego oraz placówkach JEREMIE zlokalizowanych na terenie Polski wraz z wykonaniem projektów wizualizacji poszczególnych obiektów”.



2. Na realizację przedmiotu umowy składają się następujące zadania wykonywane przez Wykonawcę sukcesywnie w zależności od potrzeb Zamawiającego:
- 1) Wykonanie na podstawie każdorazowych odrębnych „Poleceń” projektów wizualizacji poszczególnych Oddziałów oraz Centrali BGK (zwanymi dalej „Oddziałem/Centralą”) oraz placówek JEREMIE z uwzględnieniem wszystkich elementów wizualizacji wymaganej dla danego budynku, zwanych dalej „projektami wizualizacji placówek”;
  - 2) Wykonywanie, na podstawie każdorazowych odrębnych „Poleceń” wykonania prac związanych z wykonaniem, dostawą i montażem elementów wizualizacji w ramach umowy” (dalej Polecenie), składanych Wykonawcy przez Zamawiającego. Wzór Polecenia stanowi Załącznik nr 3 do Umowy
  - 3) W Poleceniu zostanie określony ilościowy i rzeczowy zakres prac oraz wysokość wynagrodzenia, zgodnie z OPZ oraz ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
  - 4) Polecenia, o których mowa w ust. 2, będą realizowane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami § 3 Umowy.
  - 5) Zamawiający przewiduje, że w okresie obowiązywania umowy poleci wykonanie prac w rodzajach i ilościach określonych w Szacunkowym zestawieniu rzeczowo - ilościowym wykonywanych prac, stanowiącym Załącznik nr 6 do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 6.
  - 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilościowej pomiędzy rodzajami prac zgodnie z bieżącymi potrzebami zamawiającego, wymienionymi w Załączniku nr 6 do umowy.
  - 7) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac zgodnie z Poleceniem w obiektach wymienionych w załączniku nr 5 do umowy, z zastrzeżeniem możliwości zmiany adresów poszczególnych placówek.
  - 8) Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, kadrowym, finansowym oraz wiedzą i doświadczeniem pozwalającym na należyte zrealizowanie Przedmiotu umowy.

## § 2

### CENA PRZEDMIOTU UMOWY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy należnego wynagrodzenia po realizacji każdego Polecenia, w kwocie stanowiącej iloczyn ilości poleconych prac i stawki jednostkowej netto, zgodnej ze złożoną ofertą Wykonawcy w zakresie cen jednostkowych obliczonych przez Wykonawcę w Kosztorysie ofertowym (Tabela cen jednostkowych- formularz cenowy), stanowiącą integralną część oferty (Załącznik nr 2 do Umowy).

2. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie Wykonawcy za prace realizowane na podstawie niniejszej Umowy nie przekroczy **kwoty netto: 920 000,00 zł** (słownie: dziewięćset dwadzieścia tysięcy złotych netto), plus kwota podatku 23% VAT w wysokości 211 600,00 zł, co daje **kwotę brutto 1 131 600,00 zł** (słownie: jeden milion sto trzydzieści jeden tysięcy sześćset złotych brutto)
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie obliczane w oparciu o zleczone i faktycznie wykonane zadania, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 i 2 – w oparciu o ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
4. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie są ostateczne i obejmują wszystkie koszty jakie mogą powstać w związku z realizacją Zadań, w tym obejmują również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i udzielenie licencji stosownie do § 10.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania maksymalnej wartości umowy określonej w ust. 2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z tego prawa, Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego.
6. Zamawiający gwarantuje realizację umowy na poziomie nie niższym niż 70 % całkowitej maksymalnej wartości umowy, o której mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem, iż Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o realizację umowy na poziomie wyższym.
7. Wykonawca ma obowiązek monitorowania wykorzystania/realizacji umowy i zobowiązuje się do informowania Zamawiającego w tym zakresie na każde jego żądanie.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania odrębnych faktur za realizację poszczególnych zamówień Zamawiającego, po ich wykonaniu.
9. Podstawą do każdorazowego wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Strony protokół z realizacji poszczególnego polecenia z potwierdzeniem przez Zamawiającego wykonania prac „bez zastrzeżeń”.
10. Zapłata wynagrodzenia za realizację poszczególnych zamówień dokonywana będzie przelewem w ciągu 21 dni od daty doręczenia faktury VAT Zamawiającemu, sporządzonej na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu, na rachunek Wykonawcy, przy czym za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę wszelkich kwot należnych od Wykonawcy, jakie powstaną w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym kar umownych określonych w § 7 Umowy.
12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń, o których mowa powyżej.
13. Jeżeli wartość roszczeń z tytułu nienależytego wykonania danego polecenia przekroczy kwotę faktury VAT, to różnicę między wartościami pokryje Wykonawca.
14. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) w czasie trwania Umowy, do każdej fakturowanej kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.

15. Dopuszczalna jest również zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy (jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy) w przypadku:
- 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 2) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
16. Strony ustalają następujące zasady wprowadzania zmian, o których mowa w ust. 15 powyżej:
- 1) w przypadkach określonych w ust. 15 Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem, Wykonawca będzie zobowiązany pisemnie przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, wynikający ze zmiany w/w przepisów. Jeżeli do upływu 14 dni Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia, Zamawiający uzna, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę;
  - 2) Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej otrzymania. Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę, dokona zmiany Umowy w tym zakresie. Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania Umowy w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmiany, o czym poinformuje Wykonawcę, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy od Zamawiającego, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, który dokona jej analizy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od jej otrzymania, a następnie postąpi w sposób opisany powyżej;
  - 3) zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wprowadzenia zmian w Umowie i może dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części przedmiotu Umowy.
17. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonane i odebrane przez Zamawiającego Zadania.
18. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia Zadań według bieżących potrzeb.

### § 3

#### TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zawarta zostaje na okres **36 miesięcy** licząc od dnia jej zawarcia.
2. Umowa niniejsza wygasa:
  - po upływie 36 miesięcy bez względu na wartość zrealizowanych usług, lub
  - w przypadku zrealizowania usług na wartość maksymalną brutto określoną w § 2 ust. 2, w zależności od tego, które z powyższych zdarzeń nastąpi wcześniej.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace na podstawie poszczególnych zamówień składanych przez Zamawiającego. Polecenia składane będą pocztą elektroniczną lub faxem. Wystanie przez Zamawiającego polecenia na adres poczty elektronicznej lub faks wskazany przez Wykonawcę uznaje się za skutecznie doręczone.
4. W poleceniu wystawionym przez Zamawiającego, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4 do Umowy**, określone będą w szczególności:
  - lokalizacja placówki, którego polecenie dotyczy;
  - zakres prac objętych poleceniem;
  - inne niezbędne informacje (np. ilość elementów wizualizacji);
  - inne warunki wykonania polecenia;
  - dane kontaktowe pracownika Zamawiającego, który będzie sprawował nadzór nad wykonaniem polecenia.
5. Zadania dot. wykonania, projektów wizualizacji Oddziałów i Centrali BGK oraz placówek JEREMIE, Wykonawca zobowiązany jest realizować w terminie: do ..... dni (zgodnie z ofertą wykonawcy, jednak nie dłużej niż 21 dni kalendarzowych). We wskazanym terminie Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wizytacji obiektów Oddziału i Centrali oraz placówek JEREMIE w celu sporządzenia inwentaryzacji oraz wykonania odpowiednich rysunków, przekrojów, zdjęć cyfrowych i pomiarów. Czynności te wykonane będą w dniach i godzinach uzgodnionych z Bankiem;
  - 2) wykonania projektu wizualizacji oraz kompletnych założeń realizacyjnych wizualizacji i przedstawienia ich Bankowi,
  - 3) przekazania gotowego projektu wizualizacji do ostatecznej akceptacji przez Bank,
  - 4) przekazania Bankowi w wersji papierowej oraz elektronicznej (na płycie CD) projektów wizualizacji, w terminie do 2 dni kalendarzowych od daty ostatecznego zatwierdzenia projektu wizualizacji przez upoważnionego pracownika Banku;
  - 5) dokumentacja powinna być przygotowana w następujący sposób:
    - a) **w wersji papierowej, oprawionej w okładkę formatu A-4 w ilości 3 egzemplarzy,**

- b) **w formie elektronicznej, na nośnikach CD w ilości po 3 egzemplarze, przy czym:**
- i. kompletna Dokumentacja - w formacie „\*.pdf”,
  - ii. kompletna Dokumentacja zapisana w wersji edytowalnej sprzed 2003 roku dla oprogramowania kompatybilnego z:
    - „.cdr” - rysunki,
    - **Microsoft OFFICE** - opisy, tabele, harmonogramy,
- 6) W przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego wykonanego projektu, Wykonawca ma obowiązek wykonania korekt przedstawionych projektów wizualizacji, zgodnie z uwagami otrzymanymi od Banku w terminie dodatkowych 2 dni kalendarzowych (w przypadku zgłoszenia uwag do danego projektu);
6. Zadania dot. wykonania, dostawy i instalacji elementów wizualizacji Oddziałów i Centrali BGK oraz placówek JEREMIE, Wykonawca zobowiązany jest realizować w terminie:
- 1) do ..... dni kalendarzowych (zgodnie z oferta wykonawcy, jednak nie dłużej niż 14 dni kalendarzowych) od otrzymania polecenia – wszystkie elementy wizualizacji
7. Po doręczeniu polecenia, wystawionego przez Zamawiającego, Wykonawca prześle Zamawiającemu w terminie do 4 dni przed datą planowanego rozpoczęcia realizacji prac, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksem, listę pracowników Wykonawcy wyznaczonych do realizacji polecenia, wraz ze wskazaniem proponowanego terminu rozpoczęcia prac, zawierającą:
- 1) Imię i nazwisko pracownika,
  - 2) Numer dowodu tożsamości,,
  - 3) Nr rejestracyjny oraz markę pojazdu (w przypadku konieczności wjazdu na podwórze Zamawiającego).
8. Ostateczną decyzję o terminie rozpoczęcia realizacji polecenia przez Wykonawcę podejmuje Zamawiający. W przypadku wyznaczenia przez Zamawiającego innego terminu rozpoczęcia prac niż zaproponowany przez Wykonawcę, Zamawiający informuje o wybranym terminie Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faxem, co najmniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem podjęcia prac.
9. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do odbioru zamówień Zamawiającego i zawiadomień, o których mowa w § 6 ust. 2 oraz do nadzoru nad wykonaniem Umowy jest .....tel.....email
10. Wykonawca stosownie do postanowień § 1 zapewnia wszystkie materiały i narzędzia niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
11. Upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego wyznaczonym do ogólnego nadzoru nad realizacją umowy jest:
- .....tel.....email

12. Wykonawca będzie realizował polecenia przy uwzględnieniu utrudnień wynikających z pracy na funkcjonującym obiekcie i konieczności dostosowania się do poleceń odpowiednich komórek organizacyjnych Zamawiającego.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu realizacji polecenia z co najmniej 24-godzinnym wyprzedzeniem lub żądania od Wykonawcy tymczasowego wstrzymania realizacji polecenia z powodu wewnętrznych uwarunkowań organizacyjnych Zamawiającego lub konieczności dostosowania się do funkcjonowania i potrzeb komórek organizacyjnych Zamawiającego. W takim przypadku termin wykonania tego polecenia ulega przedłużeniu o czas, przez który prace zostały wstrzymane.
14. Prace związane z realizacją przedmiotu Umowy powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z realizacją przedmiotu umowy i jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia prac. W przypadku realizacji prac wymagających uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii wymaganych zgodnie z przepisami prawa, Wykonawca jest zobowiązany do ich uzyskania zgodnie z terminami administracyjnymi.
15. Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac. Sprzęt używany do robót powinien posiadać wszelkie niezbędne atesty i dopuszczenia do obrotu, spełniać normy ochrony środowiska i warunki dotyczące jego użytkowania oraz powinien być utrzymywany w dobrym stanie i w gotowości do pracy.
16. Zamawiającemu przysługuje prawo do odmowy dopuszczenia do prac jakiegokolwiek sprzętu i narzędzi nie gwarantujących zachowania warunków polecenia i nie spełniających warunków, o których mowa w ust. 15.
17. Wykonawca jest każdorazowo zobowiązany do zabezpieczenia terenu prac w okresie realizacji danego zamówienia Zamawiającego aż do zakończenia i odbioru prac dotyczących polecenia.
18. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie wykonywania prac Wykonawca będzie podejmował wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół obiektu Zamawiającego, oraz będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla innych osób, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego działania.
19. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne np. kleje montażowe, będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji prac albo przez personel Wykonawcy. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i

higieny pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

20. Wykonawca dostarczy na teren prac i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób wyznaczonych do realizacji prac oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
21. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji zlokalizowanych na terenie prac np. instalacji i sieci teleinformatycznych, instalacji elektrycznej itp. O fakcie przypadkowego uszkodzenia instalacji Wykonawca niezwłocznie powiadomi Przedstawiciela Zamawiającego oraz będzie z nim współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.
22. Wykonawca w ramach realizacji każdorazowego polecenia Zamawiającego zobligowany jest przed przystąpieniem do podjęcia prac do odpowiedniego zabezpieczenia pomieszczeń w celu ochrony mienia Zamawiającego przed jakimkolwiek uszkodzeniem związanym z przeprowadzaniem prac. Naprawa uszkodzeń spowodowanych podczas prac obciąża Wykonawcę.
23. Zakończenie realizacji polecenia następuje w dniu wykonania wszelkich prac, o których mowa w § 1 ust. 2 i przedłożenia osobie nadzorującej wykonanie polecenia ze strony Zamawiającego pisemnego protokołu z realizacji polecenia. Polecenie jest zrealizowane w dniu przedłożenia protokołu pod warunkiem, że protokół będzie przyjęty przez Zamawiającego z potwierdzeniem wykonania prac „bez zastrzeżeń”. W przypadku zastrzeżeń Zamawiającego do realizacji polecenia, termin realizacji polecenia następuje dopiero w momencie wykonania niezbędnych poprawek przez Wykonawcę, kolejnego przedłożenia pisemnego protokołu Zamawiającemu, oraz jego potwierdzenia wykonania prac „bez zastrzeżeń”.
24. Pracownicy Wykonawcy będą ubrani w schludne kombinezony/ubrania robocze w jednolitym kolorze z widocznymi oznaczeniami, jednoznacznie identyfikującymi Wykonawcę.

#### § 4

#### WYKONANIE UMOWY PRZEZ PODWYKONAWCÓW

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany (*postanowienie to ma zastosowanie w sytuacji gdy Wykonawca w ofercie wskaże, że polecenie będzie realizowane z udziałem podwykonawców*):
  - 1) osobiście,
  - 2) z udziałem Podwykonawców, w zakresie ..... (zapis zostanie odpowiednio zapisany zgodnie z treścią złożonej oferty).
2. W przypadku, gdy powierzenie wykonania części polecenia podwykonawcom nie było przewidziane przez Wykonawcę w ofercie, a taka potrzeba wynikła w trakcie realizacji Umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia wykonania części prac podwykonawcy za pisemną zgodą Zamawiającego.



3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania osób oraz podwykonawców, z których pomocą wykonuje przedmiot zamówienia, jak za własne działanie lub zaniechanie.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje.

## § 5

### ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) wykonywania zamówień Zamawiającego terminowo i z należytą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi polskimi i europejskimi normami, innymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, a także do kierowania się zasadą ochrony interesów Zamawiającego;
  - 2) zatrudnienia przy realizacji Umowy wykwalifikowanego personelu technicznego oraz pracowników, zapewniających należyte i terminowe wykonanie prac;
  - 3) zastosowania materiałów fabrycznie nowych, nie obciążonych prawami osób trzecich, posiadających gwarancję, posiadających certyfikaty zgodności z polskimi i europejskimi normami, posiadających certyfikaty dopuszczające do obrotu i powszechnego stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. 2010 Nr 243, poz.1623, z późn. zm.) zwanej dalej Prawo budowlane;
  - 4) dostarczenia wyrobów podstawowych i pomocniczych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy spełniających wymogi określone w § 5 ust. 1 pkt 3;
  - 5) zastosowanie materiałów budowlanych oraz urządzeń posiadających:
    - certyfikaty na znak bezpieczeństwa,
    - aprobaty techniczne,
    - certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności,
    - atesty.
  - 6) Wykonawca jest każdorazowo zobowiązany do zabezpieczenia miejsc, w których będą wykonywane prace w ramach Umowy, podczas wykonywania tych prac;
  - 7) Wykonawca jest każdorazowo zobowiązany do uprzątnięcia miejsc, w których będą wykonywane prace w ramach Umowy wraz z utylizacją odpadów;
  - 8) poniesienia kosztów utylizacji odpadów;
  - 9) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności wynikające z ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 Nr 25, poz. 150, z późn. zm.). W

9

okresie wykonywania prac Wykonawca będzie podejmował wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół obiektów wykorzystywanych przez Zamawiającego, w których mają być wykonywane prace objęte Umową, oraz będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla innych osób, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego działania;

- 10) przestrzegania przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji przedmiotu Umowy albo przez osoby za pomocą których Wykonawca będzie realizował Umowę. Podczas realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby osoby za pomocą których Wykonawca będzie realizował Umowę nie wykonywały pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych;
  - 11) Wykonawca dostarczy na miejsce prac i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób wyznaczonych do realizacji prac oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego;
  - 12) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, dostawami a także ruchem pojazdów;
  - 13) pisemnego powiadomienia Zamawiającego, wraz z uzasadnieniem, o braku możliwości wykonania danego zlecenia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy oraz informowania Zamawiającego o wszelkich przeszkodach w wykonaniu zleceń z należytą starannością,
  - 14) dostarczenia na każde żądanie Zamawiającego wymaganych atestów i aprobat technicznych na wykorzystywane materiały i urządzenia;
  - 15) wykonania przedmiotu zamówienia przy użyciu wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie (zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego);
  - 16) współpracy z Zamawiającym przez cały czas realizacji Przedmiotu umowy;
  - 17) Pracownicy Wykonawcy podczas realizacji poszczególnych zadań będą ubrani w schludne kombinezony/ubrania robocze w jednolitym kolorze z widocznymi oznaczeniami, jednoznacznie identyfikującymi Wykonawcę.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) wystawiania zamówień na wykonanie prac, zgodnie z zapisami § 3,
  - 2) weryfikacji i akceptowania zapotrzebowań przygotowanych przez Wykonawcę na materiały, które mają być wykorzystane przy realizacji przedmiotu Umowy;

- 3) dostarczania Wykonawcy, na warunkach ustalonych odrębnie, posiadane dokumenty, dane i informacje, których potrzeba wyłoni się w trakcie wykonywania umowy;
- 4) bezwzględnego informowania Wykonawcy o poleceniach komórek organizacyjnych Zamawiającego;
- 5) umożliwienia Wykonawcy dostępu do pomieszczeń zlokalizowanych w miejscu realizacji przedmiotu umowy;
- 6) wskazania miejsca podłączenia niezbędnych mediów dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy;
- 7) wskazania miejsca składowania materiałów;
- 8) odebrania prac wykonanych w ramach realizacji danego polecenia zgodnie z procedurą odbioru przewidzianą w Umowie;
- 9) zapłaty wynagrodzenia za należycie wykonane i odebrane prace w ramach danego polecenia.

## § 6

### GWARANCJA

1. Wykonawca udziela niniejszym Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace i zastosowane materiały. W ramach gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady w montażu lub wady materiałów użytych do realizacji zamówień, wymagające poprawek, naprawy lub wymiany. Odpowiedzialność Wykonawcy z tego tytułu rozciąga się na okres 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołów z realizacji poszczególnych zamówień przez Zamawiającego, nawet jeśli Zamawiający odebrał protokół bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt poprawić wadliwe prace, naprawić lub wymienić materiały lub wykonać ponownie prace objęte przedmiotem umowy, w terminie 5 dni od daty otrzymania zgłoszenia za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksem.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu, przy każdorazowym zgłoszeniu gotowości do odbioru, gwarancji na materiały, dla których producent lub dystrybutor udziela dłuższej gwarancji niż określona w ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Strony uznają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi nie wygasa przed upływem gwarancji. W przypadku, gdyby termin upływu uprawnień z tytułu gwarancji był późniejszy od wygaśnięcia uprawnień z tytułu rękojmi, termin upływu rękojmi ulega przedłużeniu do dnia upływu gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem rękojmi (art. 568 § 3 k.c.)

## § 7

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w całości lub części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości brutto umowy, wskazanej w § 2 ust. 2;
  - 2) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu umowy w stosunku do któregośkolwiek z terminów określonych w umowie (w szczególności w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 5 i 6) w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za dane polecenie, o którym mowa w § 1 ust. 2, licząc za każdy dzień opóźnienia.
2. Kary umowne będą potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania innych zobowiązań umownych, dla których nie przewidziano kar umownych - strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.
5. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.

## § 8

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Przed zawarciem Umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia całości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % maksymalnej łącznej wartości umowy brutto, określonej w § 2 ust. 2, tj. ....
2. Zabezpieczenie może być wnoszone (zgodnie z art. 148 ust. 1 ustawy pzp) według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - pieniądzu;
  - Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - gwarancjach bankowych;
  - Gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wpłaty zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 należy dokonać na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze ..... Uznanie rachunku bankowego Zamawiającego powinno nastąpić najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia uznania umowy przez Zamawiającego za należyte wykonaną, co oznacza odbiór bez zastrzeżeń ostatniego ze zleceń z uwzględnieniem zapisów § 3 ust. 2 umowy.
5. Pozostała kwota zabezpieczenia, w wysokości 30%, zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. W przypadku niezaspokojenia jakichkolwiek roszczeń, w tym kar umownych wynikających z umowy, Zamawiający może potrącić z zabezpieczenia należne od Wykonawcy kwoty jakie powstaną z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie z zabezpieczenia określonego w ust. 1 wszelkich roszczeń przysługujących Zamawiającemu z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy.

## § 9

### OCHRONA INFORMACJI

1. Strony zobowiązują się do należytego, profesjonalnego zabezpieczenia przed nieuprawnionym dostępem osób trzecich i nieujawniania osobom trzecim bez wyraźnej pisemnej zgody drugiej Strony: wszelkich informacji związanych z realizacją umowy stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
2. Strony zobowiązują się nie wykorzystywać informacji opisanych w ust. 1 w swojej bieżącej i przyszłej działalności innej niż współpraca z Wykonawcą.
3. Wszelkie obowiązki każdej ze Stron wynikające z niniejszej Umowy dotyczą również podmiotów zależnych oraz powiązanych względem Strony a także pracowników Strony i innych osób wykonujących zadania na rzecz Strony. Strona może przekazać informacje opisane w ust. 1 podmiotom wskazanym w zdaniu poprzednim, w tym w szczególności pracownikom, jedynie w przypadku, gdy przekazanie takie jest niezbędne do prawidłowego przygotowania lub wykonania Umowy i zawsze z zachowaniem zasady, że od adresata należy przyjąć niewęższe niż niniejsze zobowiązanie do zachowania poufności. Każda ze Stron odpowiada bez ograniczeń za wszelkie naruszenia postanowień niniejszego paragrafu przez podmioty wskazane w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.

4. Zobowiązanie do zachowania poufności informacji, o których mowa w ust. 1, jest nieograniczone w czasie i trwa pomimo rozwiązania, wygaśnięcia, odstąpienia od umowy lub innego podobnego zdarzenia powodującego ustanie stosunku prawnego wynikającego z umowy.
5. Każda ze Stron wyraża zgodę na przekazanie przez drugą Stronę bez dodatkowej zgody informacji opisanych w ust. 1 doradcom prawnym i podatkowym drugiej Strony, pod warunkiem, iż ich zobowiązanie do zachowania poufności wynikające z przepisów ustaw lub z umów jest niewęższe niż zobowiązania Stron wynikające z niniejszej Umowy. Wykonawca wyraża również zgodę na przekazanie/udostępnienie przez Zamawiającego wszelkich informacji związanych z jej realizacją (w tym realizacją Zadań) podmiotom trzecim nadzorującym, monitorującym, koordynującym lub pełniącym podobne funkcje albo wykonującym podobne czynności w związku ze współfinansowaniem, ze środków wspólnotowych, działań podejmowanych przez BGK.
6. Paragrafu niniejszego nie stosuje się do danych, które są:
  - 1) powszechnie znane,
  - 2) legalnie rozpowszechnione za pośrednictwem środków masowego przekazu (prasa, radio, telewizja) oraz w sieci Internet,
  - 3) legalnie powszechnie dostępne (w sądowych rejestrach podmiotów gospodarczych itp.),
  - 4) których obowiązek ujawnienia wynika z przepisów prawa lub orzeczenia właściwego organu.

## § 10

### AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Wykonawca oświadcza, że utwory wykonane przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu umowy stanowią będą przedmiot wyłącznych autorskich praw majątkowych Wykonawcy, wolnych od obciążeń na rzecz osób trzecich.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i terytorium korzystania i rozporządzania utworami powstałymi, w jakiegokolwiek formie, w ramach realizacji niniejszej umowy, w szczególności prawa do projektów wizualizacji poszczególnych Oddziałów oraz Centrali BGK oraz placówek JEREMIE. Jednocześnie BGK dopuszcza przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych na czas określony, uzgodniony w trybie roboczym z Zamawiającym. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 Wykonawca udziela również Zamawiającemu w ramach własnej licencji (sublicencji) do nieograniczonego terytorialnie korzystania z utworów użytych przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy, do których prawa autorskie przysługują osobom trzecim, w zakresie określonym w ust. 4.

3. Wykonawca zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów wykonanych w ramach realizacji Przedmiotu umowy oraz udzielenie licencji (sublicencji) do utworów, o których mowa w ust. 2 zdanie drugie, upoważnia Zamawiającego do korzystania z nich na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), w szczególności: przetwarzanie, utrwalanie dowolną techniką niezależnie od standardu, systemu, formatu; zwielokrotnianie dowolną techniką niezależnie od standardu, systemu, formatu w nieograniczonej ilości egzemplarzy; wprowadzanie do obrotu; wprowadzanie zapisu do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych oraz sieci multimedialnych w całości i we fragmentach; publiczne wykonywanie albo publiczne odtwarzanie, nadawanie za pomocą wizji i fonii oraz drogą satelitarną, elektroniczną jak również przy użyciu Internetu; wystawianie, wyświetlanie; najem, dzierżawa lub udostępnianie osobom trzecim do używania w innej formie i w dowolnym zakresie; wykonywanie na podstawie projektów tablic i urządzeń reklamowych w nieograniczonej ilości egzemplarzy; wykonywanie na podstawie projektów elementów wizualizacji; wykorzystywanie w dokumentacji koniecznej do przeprowadzenia postępowań przetargowych lub podobnych; wykorzystywanie projektów w całości i we fragmentach; zamieszczanie w prasie, telewizji, zamieszczanie na stronach internetowych, a także w innych materiałach reklamowych i informacyjnych lub innych podobnych środkach przekazu informacji; wykorzystywanie w materiałach wydawniczych, w tym promocyjnych i szkoleniowych; korzystanie z opracowań w całości lub z części oraz ich łączenie z innymi dziełami; opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki; zmiany wielkości i treści całości lub ich części, publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których przekazane zostaną utwory.
6. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz udzielenie Zamawiającemu licencji (sublicencji), o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje z chwilą dokonania płatności, według zasad określonych w § 2. Wszelkie licencje (sublicencje) udzielone są na czas nieokreślony, jak również nie mogą być wypowiedziane przez Wykonawcę lub osobę trzecią.
7. Prawa wynikające z ust. 2 nabyte zostały, lub zostaną nabyte, w sposób prawidłowy i Wykonawca ponosi odpowiedzialność za legalność korzystania przez Zamawiającego z utworów, o których mowa w niniejszym paragrafie, w tym z tytułu naruszeń praw autorskich i praw pokrewnych oraz dóbr osobistych osób trzecich mogących wynikać z tytułu eksploatacji utworów. W szczególności Wykonawca zapewni nabycie autorskich praw majątkowych lub uzyskanie licencji do wszelkich utworów, do których prawa autorskie przysługują osobom trzecim, wykorzystanych przy realizacji Przedmiotu umowy, w zakresie niezbędnym do wykonania Zadań oraz

umożliwiający przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów, o których mowa w ust. 1, a także uzyskanie przez Zamawiającego licencji (sublicencji).

8. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich działań koniecznych w razie zgłoszenia względem Zamawiającego roszczeń do Przedmiotu umowy przez osoby trzecie, a w szczególności do poniesienia kosztów postępowania sądowego, wszelkich zasądzonych kwot bądź odszkodowań, do których zapłaty zobowiązany został Zamawiający.

## § 11

### OBOWIĄZKI INFORMACYJNO-PROMOCYJNE

1. Niniejsza umowa jest współfinansowana ze środków wspólnotowych.
2. Zamawiający w formularzu zlecieniowym, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy, określi z jakich inicjatyw lub programów współfinansowane będzie dane Zadanie.
3. Wykonawca zobowiązuje się na podstawie informacji, o których mowa w ust. 2 do zamieszczania na wszelkiej dokumentacji oraz materiałach wykonanych w związku z realizacją danego Zadania odpowiednich logotypów graficznych oraz tekstu informującego o współfinansowaniu, zgodnie z właściwymi przepisami odnoszącymi się do wypełniania obowiązków informacyjno-promocyjnych.

## § 12

### KONTROLA

Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli przebiegu realizacji Przedmiotu umowy. Wykonawca jest obowiązany udzielić Zamawiającemu oraz wskazanemu przez Zamawiającego podmiotowi wszelkich informacji niezbędnych do oceny należytego wykonywania Przedmiotu umowy.

## § 13

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewłaściwego wykonywania umowy przez Wykonawcę - w terminie 30 dni roboczych od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach. Przez niewłaściwe wykonanie umowy należy rozumieć w szczególności opóźnienie w



podjęciu realizacji lub wadliwą realizację zamówienia, w tym opóźnienie w realizacji usług gwarancyjnych, o których mowa w § 6 ust. 2.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w ust. 1, Zamawiający uprawniony jest wykonać przedmiot umowy na koszt Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia sytuacji określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy także z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę - w terminie 30 dni roboczych od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie oraz uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy do czasu odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji usług w toku na dzień odstąpienia. W takim wypadku Wykonawca:
  - a) zabezpieczy przerwane usługi;
  - b) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych usług w toku i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

## § 14

### ZMIANY UMOWY

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obydwu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności, w sytuacjach określonych w niniejszej umowie tj. w przypadku wystąpienia następujących okoliczności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminów podjęcia lub realizacji polecenia określonych w § 3 ust. 5 i 6, nawet jeśli opóźnienie byłoby następstwem okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, jeśli łącznie zostaną spełnione następujące warunki:
  - a) Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego najpóźniej na 3 dni przed upływem wskazanych terminów o niemożliwości wykonania zamówień w terminach przewidzianych,
  - b) Wykonawca zaproponuje nowy termin podjęcia lub realizacji polecenia,
  - c) Zamawiający zaakceptuje proponowane przez Wykonawcę nowe terminy podjęcia lub realizacji zamówienia.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminów określonych w § 3 ust. 5 i 6, jeśli uzasadnione to będzie warunkami organizacyjnymi leżącymi po stronie Zamawiającego, a w szczególności z uwagi na konieczność zapewnienia ciągłości funkcjonowania obiektu Zamawiającego.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie w przypadku następstw zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a innymi niż Wykonawca podmiotami, w tym podmiotami będącymi najemcami obiektu lub dostawcami mediów do tych obiektów.
6. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w przypadku wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
8. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
  1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
  2. zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
  3. zmiana adresów placówek zamawiającego
  4. zmiany pozostałych postanowień umowy, nie stanowiące zmiany treści oferty Wykonawcy.
9. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana niniejszej umowy naruszająca przepisy art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 15

### UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie deliktowym i kontraktowym na sumę ubezpieczenia w wysokości co najmniej 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania kopii wszelkich dokumentów ubezpieczenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu na każde żądanie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do działania zgodnie z warunkami ubezpieczenia i dotrzymywania zobowiązań zawartych w polisach ubezpieczeniowych.

## § 16

### SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, jeżeli jest to spowodowane siłą wyższą.
2. Dla celów niniejszej umowy „siłą wyższą” jest zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć w momencie podpisywania umowy, ani mu zapobiec pomimo dołożenia należytej staranności.
3. Jeżeli okres siły wyższej trwa dłużej niż trzy miesiące, Strony mają prawo odstąpić od dalszej realizacji umowy, bez kar i odszkodowań, po uprzednim pisemnym powiadomieniu.

## § 17

### ZACHOWANIE TAJEMNICY

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, o których dowiedział się w trakcie realizacji umowy, z uwzględnieniem przepisów prawa bankowego oraz ustawy o ochronie informacji niejawnych. Obowiązek ten jest nieograniczony w czasie oraz trwa niezależnie od istnienia stosunku prawnego wynikającego z niniejszej umowy.

## § 18

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory dotyczące wykonania umowy strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może zbyć swoich wierzytelności wynikających z umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne przepisy prawa.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane wyłącznie pisemnymi aneksami podpisanymi przez Strony pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**BGK** BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2007-2013



**ROZWÓJ  
POLSKI WSCHODNIEJ**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**BGK** BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013

6. Strony zobowiązują się wzajemnie do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu w tym adresów pocztowych, elektronicznych, numeru telefonu i faksu niezbędnych do realizacji postanowień Umowy.
7. W przypadku nie wypełniania zobowiązania, o którym mowa w ust. 6, pisma w tym pisma elektroniczne dostarczone/przesyłane pod adresy i numery wskazane w Umowie uważa się za wiążące dla Stron i skutecznie doręczone.

#### Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia,
2. Oferta Wykonawcy,
3. Wzór polecenia,
4. Wzór protokołu odbioru.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2007-2013

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013

### Załącznik nr 3 do Umowy

Warszawa, dnia .....

POLECENIE Nr .....data .....

do Umowy ..... z dnia .....

LP	Adres placówki	Zakres prac dot. wizualizacji	Ilość/jednostki miary elementów wizualizacji
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

Nadzór nad wykonaniem zamówienia ze strony Zamawiającego będzie pełnił:

Imię: .....

Nazwisko: .....



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2007-2013



**ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013

Tel: .....

Fax: .....

Email: .....

Uwagi dodatkowe:

.....  
.....  
.....  
.....

Przedstawiciel Zamawiającego

.....



## Załącznik nr 4 do Umowy

....., dnia ..... 2015 r.

(miejscowość, data)

### PROTOKÓŁ ODBIORU

Dot. Polecenia nr ..... data .....

Wykonanie projektu wizualizacji w:

.....;

Wykonanie, dostawa i instalacja elementów wizualizacji w:

.....;

(przedmiot)

**Komisja w składzie:**

Przedstawiciele Zamawiającego: \*\*)

Przedstawiciele Wykonawcy: \*\*\*)

1. ....

1. ....

2. ....

2. ....

3. ....

3. ....

Projektant .....

zebrała się na terenie obiektu BGK w .....

(adres: miejscowość, ulica)

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2007-2013

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013

celem odbioru przedmiotu umowy wykonanego przez Firmę:

.....

.....

(nazwa Firmy, adres)

na podstawie **UMOWY** Nr .....z dnia: ..... 2012 r.

**Zakres przedmiotu umowy:**

.....

.....

.....

**Komisja stwierdza:**

1. Przedmiot umowy został wykonany zgodnie/niezgodnie z umową\*),
2. Termin wykonania przedmiotu umowy został dotrzymany/nie został dotrzymany\*),
3. Przedmiot umowy należy uznać za odebrany/nieodebrany\*) od Wykonawcy,
4. Przedmiot umowy został należyście wykonany/nie należyście wykonany pod względem jakościowym/ilościowym, bez uwag/z uwagami, bez wad/z wadami wymienionymi poniżej:\*)

.....

.....

.....

.....

które zostaną usunięte w terminie .....



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2007-2013

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013

.....

5. Inne ustalenia Komisji: .....

.....

.....

.....

.....

6. Niniejszy Protokół zawiera 2 strony.

7. Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Podpisy przedstawicieli Zamawiającego:\*\*\*)      Podpisy przedstawicieli Wykonawcy:\*\*\*\*)

1. ....

1. ....

2. ....

2. ....

3. ....

3. ....

Podpis projektanta .....

\*) niepotrzebne skreślić

\*\* ) imię nazwisko, Departament, funkcja

\*\*\* ) imię nazwisko, funkcja

\*\*\*\* ) opatrzone pieczętką, jeżeli podpisujący ją posiada