

miasto Bydgoszcz

rok	kwartał	wskaźnik odtworzeniowy (w zł)	wskaźnik dla RnS (w zł)	struktura udzielonych kredytów												liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)
				rynek wtórny				rynek pierwotny				budowa domu jednorodzinnego					
				liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)	średnia wartość udzielonego kredytu (w tys. zł)	średnia cena/kosztu m2 (w zł)	liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)	średnia wartość udzielonego kredytu (w tys. zł)	średnia cena/kosztu m2 (w zł)	liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)	średnia wartość udzielonego kredytu (w tys. zł)	średnia cena/kosztu m2 (w zł)		
2007	I	2 435,00	2 424,00	2	175,89	87,94	2 312,57									2	175,89
	II	2 908,00	2 671,50	1	146,20	146,20	2 665,35									1	146,20
	III	2 908,00	2 671,50	2	390,68	195,34	3 450,39	2	175,79	87,89	2 732,87	3 450,47				4	566,47
	IV	3 159,00	3 472,95	19	2 686,31	141,38	3 070,40	4	253,62	63,40	2 881,21	4 236,90				23	2 939,93
2008	I	3 159,00	3 943,55	13	1 976,44	152,03	3 452,44	1	65,00	65,00	3 850,00					14	2 041,44
	II	3 555,00	4 364,10	30	4 370,28	145,68	3 707,35	2	424,73	212,36	4 280,00	1	250,00	250,00	3 209,91	33	5 045,00
	III	3 555,00	4 364,10	23	2 858,53	124,28	3 471,28	3	404,97	134,99	4 154,24					26	3 263,50
	IV	4 222,00	5 055,05	60	9 597,72	159,96	3 759,63	8	1 841,48	230,18	4 236,90					68	11 439,20
2009	I**	4 222,00	5 443,90	74	11 562,05	156,24	3 658,19	17	3 474,38	204,38	4 666,80	3	381,55	127,18	3 158,48	94	15 417,98
	II	4 908,00	6 391,00	187	30 168,25	161,33	3 691,82	49	10 630,22	216,94	4 420,40	3	641,36	213,79	2 959,62	239	41 439,83
	III	4 908,00	6 391,00	150	25 239,54	168,26	3 735,26	43	9 422,82	219,14	4 546,36	5	1 063,34	212,67	2 058,51	198	35 725,70
	IV	5 266,00	7 212,80	146	23 936,94	163,95	3 625,70	26	5 911,14	227,35	4 684,23	3	629,27	209,76	2 978,41	175	30 477,34
2010	I	5 266,00	7 212,80	131	21 501,32	164,13	3 758,11	32	6 613,74	206,68	4 641,57	2	500,00	250,00	3 043,16	165	28 615,07
	II	4 584,00	6 895,00	127	20 584,24	162,08	3 800,85	20	4 590,66	229,53	4 618,44					147	25 174,89
	III	4 584,00	6 895,00	154	24 593,71	159,70	3 593,35	24	5 148,80	214,53	4 637,33	1	180,00	180,00	2 302,40	179	29 922,50
	IV	4 829,00	6 589,10	209	36 966,36	176,87	3 778,36	50	11 506,68	230,13	4 588,58	1	175,44	175,44	3 799,87	260	48 648,48
2011	I	4 829,00	6 589,10	172	29 596,50	172,07	3 814,01	39	8 797,45	225,58	4 400,62	1	245,00	245,00	2 334,83	212	38 638,95
	II	5 191,00	7 014,00	154	26 688,27	173,30	3 766,78	39	8 121,82	208,25	4 319,11	2	420,00	210,00	3 095,57	195	35 230,08
	III	5 191,00	7 014,00	96	15 987,50	166,54	3 737,58	30	6 920,18	230,67	4 268,18	2	570,00	285,00	3 762,90	128	23 477,69
	III***	5 191,00	5 010,00	71	11 735,95	165,30	3 685,82	29	5 741,94	198,00	4 503,94					100	17 477,89
	III****	5 191,00	4 008,00														
	IV****	5 627,00	5 409,00	202	32 145,98	159,14	3 658,88	89	16 840,24	189,22	4 377,00	3	909,60	303,20	2 896,39	294	49 895,82
2012	I****	5 627,00	5 409,00	189	29 037,36	153,64	3 617,28	82	15 674,49	191,15	4 323,27					271	44 711,85
	I****	5 627,00	4 327,20														
	II****	5 414,00	5 520,50	197	29 937,29	151,97	3 560,00	82	16 360,25	199,52	4 417,91	1	150,00	150,00	1 818,18	280	46 447,54
	II****	5 414,00	4 416,40														
	III****	5 414,00	5 520,50	227	34 415,23	151,61	3 564,74	83	16 347,11	196,95	4 316,93	2	540,10	270,05	3 041,68	312	51 302,44
	III****	5 414,00	4 416,40														
2013	IV****	5 842,00	5 628,00	356	54 611,32	153,40	3 643,71	131	25 794,82	196,91	4 379,30	1	269,04	269,04	2 575,95	488	80 675,17
	IV****	5 842,00	4 502,40														
	I*****			151	23 023,51	152,47	3 552,83	85	16 565,78	194,89	4 450,30	5	1 025,00	205,00	2 789,40	241	40 614,29
	II*****							3	763,36	254,45	4 937,85					3	763,36

* od dnia 15 sierpnia 2007 r. iloczyn współczynnika 1,3 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

** od dnia 01.01.2009 r. iloczyn współczynnika 1,4 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

*** od dnia 31 sierpnia 2011 r. dla rynku pierwotnego iloczyn współczynnika 1,0 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

**** od dnia 31 sierpnia 2011 r. dla rynku wtórnego iloczyn współczynnika 0,8 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

***** wniski kredytowe rozpartywane dla wskaźników obowiązujących w IV kw 2012 r.

miasto Toruń (wyodrębnione od III kwartału 2008r.)

rok	kwartał	wskaźnik odtworzeniowy (w zł)	wskaźnik dla RnS (w zł)	struktura udzielonych kredytów												liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)
				rynek wtórny				rynek pierwotny				budowa domu jednorodzinnego					
				liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)	średnia wartość udzielonego kredytu (w tys. zł)	średnia cena/kosztu m2 (w zł)	liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)	średnia wartość udzielonego kredytu (w tys. zł)	średnia cena/kosztu m2 (w zł)	liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)	średnia wartość udzielonego kredytu (w tys. zł)	średnia cena/kosztu m2 (w zł)		
2007	I	2 435,00	2 424,00													0	
	II	2 908,00	2 671,50													0	
	III	2 908,00	2 671,50													0	
	IV	3 159,00	3 943,55													0	
2008	I	3 159,00	3 943,55													0	
	II	3 555,00	4 364,10													0	
	III	3 555,00	4 364,10	6	873,53	145,59	3 820,45								6	873,53	
	IV	4 222,00	5 055,05	13	1 980,07	152,31	3 843,54	4	694,36	173,59	4 448,64				17	2 674,43	
2009	I**	4 222,00	5 443,90	22	3 694,95	167,95	3 966,24	4	916,82	229,21	4 987,75				26	4 611,78	
	II	4 908,00	6 391,00	30	4 399,71	146,66	3 824,66	7	1 465,81	209,40	4 289,08				37	5 865,51	
	III	4 908,00	6 391,00	88	13 735,77	156,09	3 568,50	27	4 851,78	179,70	4 012,63	18	3 691,83	205,10	2 588,38	133	22 279,37
	IV	5 266,00	7 212,80	63	10 208,59	162,04	3 635,39	32	6 384,18	199,51	4 229,55	15	2 981,97	198,80	2 702,41	110	19 574,73
2010	I	5 266,00	7 212,80	78	11 757,37	150,74	3 781,02	28	5 314,30	189,80	4 199,54	10	2 142,74	214,27	2 669,12	116	19 214,41
	II	4 584,00	6 895,00	77	12 696,96	164,90	3 730,73	21	3 669,03	174,72	4 271,23	11	1 650,98	150,09	2 487,77	109	18 016,97
	III	4 584,00	6 895,00	86	14 316,45	166,47	4 057,85	23	4 230,46	183,93	4 553,97	1	398,00	398,00	3 803,42	110	18 944,91
	IV	4 829,00	6 589,10	102	18 036,11	176,82	4 016,29	48	8 158,03	169,96	4 478,03					150	26 194,15
2011	I	4 829,00	6 589,10	86	14 860,23	172,79	4 033,69	30	6 314,24	210,47	4 649,25	2	430,00	215,00	2 936,42	118	21 604,47
	II	5 191,00	7 014,00	94	16 960,69	180,43	4 107,99	30	6 281,25	209,38	4 776,32	3	723,03	241,01	2 736,38	127	23 964,97
	III	5 191,00	7 014,00	53	9 124,94	172,17	4 217,68	21	4 118,44	196,12	4 449,62	2	586,78	293,39	2 606,92	76	13 830,16
	III****	5 191,00	5 010,00														
	IV****	5 191,00	4 008,00	50	8 008,85	160,18	3 976,74	16	3 046,07	190,38	4 770,02					66	11 054,92
	IV****	5 627,00	5 409,00														
2012	I****	5 627,00	4 327,20	98	16 606,66	169,46	3 766,33	53	10 043,89	189,51	4 627,72	1	241,20	241,20	4 106,00	152	26 891,74
	I****	5 627,00	5 409,00	75	12 018,15	160,24	3 832,97	45	8 551,68	190,04	4 518,98	1	259,84	259,84	3 366,60	121	20 829,68
	II****	5 414,00	5 520,50	104	16 307,52	156,80	3 869,32	60	11 814,96	196,92	4 429,44	1	300,00	300,00	2 759,89	165	28 422,48
	II****	5 414,00	4 416,40														
	III****	5 414,00	5 520,50	159	25 340,12	159,37	3 884,41	54	10 172,19	188,37	4 545,54					213	35 512,32
	III****	5 414,00	4 416,40														
2013	IV****	5 842,00	5 628,00	188	31 582,58	167,99	3 878,26	87	16 187,66	186,07	4 376,85	3	966,30	322,10	3 285,94	278	48 736,54
	IV****	5 842,00	4 502,40														
	I*****			85	14 106,33	165,96	3 859,77	47	9 186,98	195,47	4 707,54	3	714,00	238,00	2 976,25	135	24 007,31
	I*****							3	699,50	233,17	4 910,06					3	699,50

* od dnia 15 sierpnia 2007 r. iloczyn współczynnika 1,3 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

** od dnia 01.01.2009 r. iloczyn współczynnika 1,4 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

*** od dnia 31 sierpnia 2011 r. dla rynku pierwotnego iloczyn współczynnika 1,0 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

**** od dnia 31 sierpnia 2011 r. dla rynku wtórnego iloczyn współczynnika 0,8 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

***** wniski kredytowe rozpartywane dla wskaźników obowiązujących w IV kw 2012 r.

woj. kujawsko - pomorskie (bez m. Bydgoszcz i m. Toruń od III kwartału 2008r.)

rok	kwartał	wskaźnik odtworzeniowy (w zł)	wskaźnik dla RnS (w zł)	struktura udzielonych kredytów												liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)		
				rynek wtórny				rynek pierwotny				budowa domu jednorodzinnego							
				liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)	średnia wartość udzielonego kredytu (w tys. zł)	średnia cena/kosztu m2 (w zł)	liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)	średnia wartość udzielonego kredytu (w tys. zł)	średnia cena/kosztu m2 (w zł)	liczba kredytów	wartość udzielonych kredytów (w tys. zł)	średnia wartość udzielonego kredytu (w tys. zł)	średnia cena/kosztu m2 (w zł)				
2007	I	2 020,00	2 011,00	14	945,97	67,57	1 564,65							10	1 224,56	122,46	1 715,69	24	2 170,53
	II	2 330,00	2 175,00	19	1 332,93	70,15	1 715,63	1	90,00	90,00	1 850,14	33	3 881,29	117,61	1 777,38	53	5 304,22		
	III	2 330,00	2 175,00	17	1 551,94	91,29	1 922,96	2	252,22	126,11	2 172,49	25	3 421,94	136,88	1 895,39	44	5 226,11		
	IV*	2 562,00	3 179,80	39	3 433,46	88,04	2 255,42	4	341,84	85,46	2 432,96	15	1 607,53	107,17	2 173,02	58	5 382,82		
2008	I	2 562,00	3 179,80	45	4 377,36	97,27	2 175,22	7	1 018,38	145,48	2 744,86	18	2 477,15	137,62	2 241,96	70	7 872,88		
	II	2 640,00	3 381,30	28	2 355,59	84,13	2 034,18	5	761,43	152,29	2 845,62	11	1 439,73	130,88	2 217,28	44	4 556,70		
	III	2 640,00	3 381,30	41	3 890,52	94,89	2 096,11	2	306,18	153,09	3 079,61	12	1 390,00	115,83	2 315,72	55	5 586,70		
	IV	6 216,00	3 806,40	56	6 454,52	115,26	2 443,81	6	810,00	135,00	3 245,77	11	1 833,45	166,68	2 428,95	73	9 097,98		
2009	I**	6 216,00	4 099,20	104	11 407,19	109,68	2 446,04	18	2 540,48	141,14	3 057,83	35	6 086,38	173,90	2 546,26	157	20 034,05		
	II	3 796,00	4 908,40	191	22 564,77	118,14	2 608,90	28	5 358,98	191,39	3 472,62	90	17 104,16	190,05	2 631,26	309	45 027,91		
	III	3 796,00	4 908,40	192	21 941,09	114,28	2 467,04	41	7 313,29	178,37	3 382,81	74	12 993,62	175,59	2 551,22	307	42 248,01		
	IV	4 147,00	5 560,10	215	24 320,11	113,12	2 497,42	28	5 015,54	179,13	3 366,29	44	8 390,94	190,70	2 697,78	287	37 726,59		
2010	I	4 147,00	5 560,10	173	20 376,70	117,78	2 629,80	27	4 949,26	183,31	3 669,37	64	10 895,34	170,24	2 657,42	264	36 221,30		
	II	3 931,00	5 654,60	181	22 808,36	126,01	2 713,44	23	4 211,52	183,11	3 548,42	115	22 679,58	197,21	2 560,83	319	49 699,45		
	III	3 931,00	5 654,60	231	30 117,06	130,38	2 785,37	32	5 417,83	169,31	3 192,94	132	24 526,80	185,81	2 676,31	395	60 061,69		
	IV	4 123,00	5 637,80	308	37 847,31	122,88	2 639,68	68	11 739,17	172,63	3 486,45	105	18 850,40	179,53	2 665,09	481	68 436,87		
2011	I	4 123,00	5 637,80	288	37 034,36	128,59	2 727,80	42	7 012,11	166,95	3 216,53	138	27 112,59	196,47	2 561,07	468	71 159,05		
	II	3 944,00	5 646,90	271	37 510,84	138,42	2 753,54	50	9 123,78	182,48	3 300,19	172	35 180,17	204,54	2 563,04	493	81 814,80		
	III	3 944,00	5 646,90	169	23 740,86	140,48	2 742,82	41	7 123,89	173,75	3 401,09	123	25 506,64	207,37	2 467,49	333	56 371,39		
	III****	3 944,00	4 033,50	101	13 809,11	136,72	2 695,34	22	3 991,71	181,44	3 588,24	66	13 277,94	201,18	2 541,54	189	31 078,76		
	III*****	3 944,00	3 226,80																
	IV****	4 268,00	4 106,00	257	32 293,31	125,65	2 588,74	69	11 812,10	171,19	3 230,04	135	29 696,55	219,97	2 634,12	461	73 801,97		
2012	I****	4 268,00	4 106,00	236	27 634,84	117,10	2 474,43	36	5 597,41	155,48	3 193,92	131	25 799,65	196,94	2 526,42	403	59 031,90		
	I*****	4 268,00	3 284,80																
	II****	3 823,00	4 045,50	270	32 868,24	121,73	2 533,55	51	7 572,86	148,49	3 102,32	147	29 963,68	203,83	2 464,56	468	70 404,79		
	II*****	3 823,00	3 236,40																
	III****	3 823,00	4 045,50	261	31 600,92	121,08	2 500,91	65	10 476,97	161,18	3 317,17	182	39 443,00	216,72	2 544,20	508	81 520,89		
	III*****	3 823,00	3 236,40																
	IV****	4 206,00	4 014,50	407	48 355,40	118,81	2 513,79	75	12 099,37	161,32	3 204,60	181	37 694,54	208,26	2 593,46	663	98 149,31		
	IV*****	4 206,00	3 211,60																
2013	I*****			164	19 881,40	121,23	2 474,92	50	9 332,35	186,65	3 323,13	187	40 774,39	218,04	2 571,65	401	69 988,13		
	II*****			3	531,00	177,00	2 658,03	3	515,00	171,67	3 580,35	12	2 678,34	223,19	2 585,71	18	3 724,34		
	III*****																		
	IV*****																		

* od dnia 15 sierpnia 2007 r. iloczyn współczynnika 1,3 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

** od dnia 01.01.2009 r. iloczyn współczynnika 1,4 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

*** od dnia 31 sierpnia 2011 r. dla rynku pierwotnego iloczyn współczynnika 1,0 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

**** od dnia 31 sierpnia 2011 r. dla rynku wtórnego iloczyn współczynnika 0,8 oraz średniej arytmetycznej dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika obowiązujących dla gminy, na której terenie położony jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny dla kredytu preferencyjnego

***** wniski kredytowe rozpartywane dla wskaźników obowiązujących w IV kw 2012 r.