

Aby prawidłowo przygotować wniosek prosimy o przygotowanie poniższych informacji:

Lp.	Pozycja/Pytanie	Tak	Nie
1.	Podstawowe dane wnioskodawcy (nazwa, adres, adres do korespondencji, NIP, REGON)		
2.	Podstawowe dane osoby prowadzącej sprawę (imię i nazwisko, służbowy numer telefonu i faksu oraz służbowy adres poczty elektronicznej osoby bezpośredni prowadzącej sprawę)		
3.	Nazwę i adres inwestora , jeżeli jest inny niż wnioskodawca		
4.	Okres realizacji przedsięwzięcia (data rozpoczęcia i planowany termin zakończenia)		
5.	Przewidywana struktura finansowania przedsięwzięcia , z podziałem na środki własne inwestora i środki własne beneficjenta wsparcia, wsparcie finansowe na podstawie ustawy oraz inne źródła (kwoty oraz udział procentowy).		
6.	Przewidywany termin uruchomienia finansowego wsparcia (kwartał słownie i rok)		
7.	<p>Rodzaj przedsięwzięcia - wybór z listy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • W wyniku którego powstaną lokale mieszkalne zwiększające mieszkaniowy zasób gminy lub mieszkania chronione: <ul style="list-style-type: none"> ○ budowa budynku, ○ remont lub przebudowa budynku niemieszkalnego, ○ remont lub przebudowa budynku mieszkalnego, jeżeli budynek mieszkalny albo jego część, ze względu na stan techniczny został wyłączony z użytkowania albo zakazano jego użytkowania na podstawie art. 66 ust. 2 albo art. 68 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, ○ zmiana sposobu użytkowania wymagająca dokonania remontu lub przebudowy, ○ zmiana sposobu użytkowania budynku wymagająca dokonania remontu lub przebudowy, w wyniku której powstaną tymczasowe pomieszczenia, ○ kupno lokali mieszkalnych, budynku mieszkalnego albo udziału we współwłasności budynku mieszkalnego, ○ kupno lokali mieszkalnych, budynku mieszkalnego albo udziału we współwłasności budynku mieszkalnego, połączone z remontem tych lokali lub budynku. • W wyniku którego powstaną noclegownie, schroniska dla bezdomnych, ogrzewalnie lub nastąpi ich dostosowanie do wyższych standardów: <ul style="list-style-type: none"> ○ budowa budynku, ○ remont lub przebudowa budynku niemieszkalnego, ○ remont lub przebudowa budynku mieszkalnego, ○ zmiana sposobu użytkowania budynku, ○ remont lub przebudowa istniejących noclegowni, schronisk dla bezdomnych lub ogrzewalni. • W wyniku którego tworzone będą lokale mieszkalne na wynajem, powstające w wyniku realizacji przez inwestora innego niż gmina albo związek międzygminny na podstawie umowy, o której mowa w art. 5 ust. 2 ustawy: <ul style="list-style-type: none"> ○ budowa budynku, ○ remontu lub przebudowy budynku niemieszkalnego, ○ zmiany sposobu użytkowania budynku albo części takiego budynku, wymagającej dokonania remontu lub przebudowy. • W wyniku którego tworzone będą lokale mieszkalne na wynajem, powstające w wyniku realizacji przez towarzystwo budownictwa społecznego albo spółkę gminną na podstawie umowy, o której mowa w art. 5 ust. 2 ustawy, w przypadku, o którym mowa w art. 5a ust. 1 ustawy: <ul style="list-style-type: none"> ○ budowa budynku, ○ remontu lub przebudowy budynku niemieszkalnego, 		

	<ul style="list-style-type: none"> o zmiany sposobu użytkowania budynku. 		
8.	<p>Rodzaj i wielkość zasobu powstającego w wyniku przedsięwzięcia - wybór z listy</p> <ul style="list-style-type: none"> • Liczba lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym liczba lokali przeznaczonych dla osób, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 2011 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi (Dz. U. z 2019 r. poz. 1317), • Liczba mieszkań chronionych, • Liczba tymczasowych pomieszczeń, • Liczba mieszkań pozyskiwanych w wyniku realizacji inwestycji przez towarzystwo budownictwa społecznego albo spółkę gminną, w przypadku gdy z realizacją przedsięwzięcia jest związane zawarcie umowy, o której mowa w art. 5 ust. 2 ustawy, w przypadku, o którym mowa w art. 5a ust. 1 ustawy: <ul style="list-style-type: none"> o 1) mieszkania przeznaczone do podnajmowania osobom spełniającym warunki otrzymania lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy; o 2) mieszkania chronione, • Liczba lokali mieszkalnych na wynajem tworzonych z udziałem gminy albo związku międzygminnego w wyniku realizacji inwestycji przez inwestora, w przypadku gdy z realizacją przedsięwzięcia jest związane zawarcie umowy, o której mowa w art. 5 ust. 2 ustawy, • Liczba miejsc w noclegowniach, • Liczba miejsc w schroniskach dla bezdomnych, • Liczba miejsc w ogrzewalniach. 		
9.	<p>Informację, w przypadku przedsięwzięcia określonego w art. 3 oraz art. 5 ustawy która pozwoli ustalić możliwość ubiegania się o finansowe wsparcie tzn. czy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • przedsięwzięcie jest realizowane zgodnie ze standardami określonymi w rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 4 marca 2019 r. w sprawie standardów dotyczących przestrzennego kształtowania budynku i jego otoczenia, technologii wykonania i wyposażenia technicznego budynku oraz lokalizacji przedsięwzięć realizowanych z wykorzystaniem finansowego wsparcia z Funduszu Dopłat (Dz. U. poz. 457) albo • wobec przedsięwzięcia nie stosuje się standardów określonych w rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 4 marca 2019 r. w sprawie standardów dotyczących przestrzennego kształtowania budynku i jego otoczenia, technologii wykonania i wyposażenia technicznego budynku oraz lokalizacji przedsięwzięć realizowanych z wykorzystaniem finansowego wsparcia z Funduszu Dopłat, zgodnie z § 2 tego rozporządzenia. 		
10.	<p>Charakterystyka przedsięwzięcia określonego w art. 3 ustawy</p> <ul style="list-style-type: none"> • Adres nieruchomości lub adresy nabywanych lokali lub budynków (miejsce, ulica, nr porządkowy budynku, nr lokalu, działka ewidencyjna), • łączna powierzchnia użytkowa nabywanych lokali mieszkalnych, tworzonych w ramach przedsięwzięcia lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, mieszkań chronionych oraz tymczasowych pomieszczeń, wraz z pomieszczeniami przynależnymi, • łączna powierzchnia użytkowa lokali wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi oraz innych pomieszczeń znajdujących się lub powstających w budynku, nieobjętych finansowym wsparciem, • łączna powierzchnia użytkowa nabywanych, tworzonych w ramach przedsięwzięcia lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, mieszkań chronionych oraz tymczasowych pomieszczeń, bez pomieszczeń przynależnych, • Koszt przedsięwzięcia lub przewidywany koszt przedsięwzięcia. 		

11.	<p>Charakterystyka przedsięwzięcia określonego w art. 3 ustawy w przypadku kupna lokali mieszkalnych, budynku mieszkalnego albo udziału we współwłasności budynku mieszkalnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> • adresy nabywanych lokali lub budynków, • liczba nabywanych lokali mieszkalnych, • łączna powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych, nabywanych w ramach przedsięwzięcia, bez pomieszczeń przynależnych, • łączna powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych, nabywanych w ramach przedsięwzięcia, wraz z pomieszczeniami przynależnymi, • koszt przedsięwzięcia lub przewidywany koszt przedsięwzięcia. 		
12.	<p>Charakterystyka przedsięwzięcia określonego w art. 5 ustawy</p> <ul style="list-style-type: none"> • Adres nieruchomości (miejscowość, ulica, nr porządkowy budynku, nr lokalu, działka ewidencyjna), • liczba lokali mieszkalnych na wynajem w budynku tworzonych z udziałem gminy albo związku międzygminnego, • Liczba tworzonych mieszkań chronionych w budynku, • Liczba wszystkich lokali mieszkalnych w budynku, • łączna powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych, tworzonych w ramach przedsięwzięcia, bez pomieszczeń przynależnych, • łączna powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych, tworzonych w ramach przedsięwzięcia, wraz z pomieszczeniami przynależnymi, • Przewidywany koszt przedsięwzięcia, • Udział wnioskodawcy w koszcie przedsięwzięcia • łączna powierzchnia użytkowa lokali wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi oraz innych pomieszczeń znajdujących się lub powstających w budynku, nieobjętym finansowym wsparciem. 		
13.	<p>Charakterystyka przedsięwzięcia określonego w art. 4 ustawy</p> <ul style="list-style-type: none"> • Noclegownia: <ol style="list-style-type: none"> 1) adres nieruchomości, 2) nowa powierzchnia użytkowa noclegowni w m², w tym w sypialniach w m², 3) nowa powierzchnia użytkowa niestanowiąca noclegowni, 4) nowa liczba miejsc w sypialniach, 5) dotychczasowa powierzchnia użytkowa noclegowni w m², w tym w sypialniach w m², 6) całkowita liczba miejsc w sypialniach, po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia, w podziale na poszczególne sypialnie. • Schronisko dla bezdomnych: <ol style="list-style-type: none"> 1) adres nieruchomości, 2) nowa powierzchnia użytkowa schroniska dla bezdomnych w m², w tym powierzchnia mieszkalna w m², w tym w pomieszczeniach mieszkalnych w m², 3) nowa powierzchnia użytkowa niestanowiąca schroniska dla bezdomnych, 4) nowa liczba miejsc w pomieszczeniach mieszkalnych, 5) dotychczasowa powierzchnia użytkowa schroniska dla bezdomnych w m², w tym powierzchnia mieszkalna w m², w tym w pomieszczeniach mieszkalnych w m², 6) całkowita liczba miejsc w pomieszczeniach mieszkalnych, po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia, w podziale na poszczególne pomieszczenia mieszkalne. • 3. Ogrzewalnia: <ol style="list-style-type: none"> 1) adres nieruchomości, 2) nowa powierzchnia użytkowa ogrzewalni w m², 3) nowa powierzchnia użytkowa niestanowiąca ogrzewalni, 4) nowa liczba miejsc w ogrzewalni, 5) dotychczasowa powierzchnia użytkowa ogrzewalni w m², 6) całkowita liczba miejsc w ogrzewalni, po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia. 		

	Informację, że przedsięwzięcie spełnia standardy, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 48a ust. 14 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.		
14.	Czy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze objętym gminnym programem rewitalizacji?		
15.	Czy w ramach przedsięwzięcia nie mniej niż 5% lokali mieszkalnych będzie przeznaczona dla rodzin z dziećmi posiadających zaświadczenie, o którym mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodzi „Za życiem”?		
16	Planowane koszty przedsięwzięcia, o których mowa w art. 14 ustawy, z uwzględnieniem wartości netto i brutto oraz ze wskazaniem wysokości przyjętej stawki podatku od towarów i usług (dane z zawartych umów do czasu sporządzenia wniosku, kosztorysy inwestorskie, kalkulacje własne, itp.).		
17	Informacje o sposobie wyodrębnienia kosztów przedsięwzięcia z kosztów dotyczących szerszego zakresu kosztów niż koszty przedsięwzięcia.		